

Перечень работ

по комплексному техническому обслуживанию систем вентиляции.

1.1. Приточные вентиляционные установки с автоматикой.

Аппаратура управления	Периодичность выполнения услуг
<ul style="list-style-type: none"> • Проверка контактных соединений • Проверка установки в режиме "тепло" • Проверка срабатывания защитных устройств • Проверка работы реле давления • При необходимости очистка контактов • Проверка работы датчика температуры наружного воздуха • Проверка работы и установки датчика температуры воды • Проверка на срабатывание термостата защиты от замерзания • Проверка работы канального датчика температуры 	1 раз в месяц
<p>Электрических цепей</p> <ul style="list-style-type: none"> • Измерение рабочего напряжения • Измерение рабочего тока 	Не менее 4 раз в год
<ul style="list-style-type: none"> • Проверка контактных соединений • Проверка работы водяного насоса (отработка на всех скоростях) 	Не менее 1 раза в год
<p>Вентиляционных агрегатов</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проверка соосности валов двигателя • Проверка резьбовых соединений 	Не менее 4 раз в год
<p>Теплообменные агрегаты</p> <ul style="list-style-type: none"> • Осмотр внешнего вида (ребра, трубки) с целью определения внешних механических повреждений • Наружная очистка теплообменников (без разборки / сборки) 	По необходимости
<p>Воздушные фильтры</p> <ul style="list-style-type: none"> • Замена пылепоглощающего фильтра 	По необходимости. Материальное обеспечение Заказчика по доп. соглашению

1.2. Насосные станции.

<p>Аппаратура управления</p> <ul style="list-style-type: none"> • Осмотр и проверка работы реле магнитных пускателей • Проверка крепления приборов автоматики • Проверка зажимов всех контактных соединений • Проверка срабатывания защитных устройств • Очистка контактов • Протяжка креплений аппаратуры управления • Протяжка контактных соединений 	2 раза в год
--	--------------

Электрические цепи	
<ul style="list-style-type: none"> Измерение рабочего напряжения Измерение рабочего тока 	2 раза в год
Контроль работы насосных агрегатов	
<ul style="list-style-type: none"> Осмотр электродвигателей насосов Проверка правильности вращения Проверка состояния насосов Проверка состояния основания Проверка состояния подшипников 	2 раза в год
Проверка герметичности соединений, при необходимости затяжка	
Контроль работы запорной арматуры	2 раза в год

1.3. Тепловые завесы

Аппаратура управления	
<ul style="list-style-type: none"> Осмотр и проверка работы реле магнитных пускателей Проверка крепления приборов автоматики Проверка зажимов всех контактных соединений Проверка срабатывания защитных устройств Очистка контактов Протяжка контактных соединений Протяжка креплений аппаратуры управления Регулирование аппаратуры управления 	2 раза в год
Электрические цепи	
<ul style="list-style-type: none"> Измерение рабочего напряжения Измерение рабочего тока 	2 раза в год
Проверка электрооборудования	
<ul style="list-style-type: none"> Проверка насосов 	2 раза в год
Контроль работы вентиляционных агрегатов	
<ul style="list-style-type: none"> Осмотр электродвигателей вентиляторов Проверка правильности вращения вентиляторов Проверка состояния вентиляторов Проверка состояния основания Проверка состояния подшипников 	2 раза в год
Проверка загрязненности теплообменников, при необходимости очистка	2 раза в год
Проверка сетчатых фильтров, при необходимости очистка	
Проверка состояния воздушных фильтров, при необходимости чистка	
Проверка соответствия рабочих параметров расчетным значениям	

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

Председатель Правления

О.В. Лендел



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор

В.И. Шкотов

